

# Verkaufspreisliste

Frohmoosstrasse 26  
8908 Hedingen

| Ebene        | Objekt              | Whg.    | m <sup>2</sup> Brutto-Wohnfläche | m <sup>2</sup> Netto-Wohnfläche | Werkpreis in CHF | Landpreis in CHF | Verkaufspreis in CHF | Wertquote x/10'000 |
|--------------|---------------------|---------|----------------------------------|---------------------------------|------------------|------------------|----------------------|--------------------|
| Hanggeschoss | 4 1/2 Zimmerwohnung | Whg. 1  | 218                              | 157.9                           | 1'385'000.00     | 545'000.00       | <b>1'930'000.00</b>  | 1'157              |
| Hanggeschoss | 4 1/2 Zimmerwohnung | Whg. 2  | 226                              | 163.6                           |                  |                  | <b>verkauft</b>      | 1'247              |
| Erdgeschoss  | 4 1/2 Zimmerwohnung | Whg. 3  | 148                              | 139.1                           |                  |                  | <b>verkauft</b>      | 833                |
| Erdgeschoss  | 4 1/2 Zimmerwohnung | Whg. 4  | 150                              | 141                             |                  |                  | <b>verkauft</b>      | 869                |
| Erdgeschoss  | 3 1/2 Zimmerwohnung | Whg. 5  | 116                              | 109                             |                  |                  | <b>verkauft</b>      | 654                |
| Obergeschoss | 4 1/2 Zimmerwohnung | Whg. 6  | 148                              | 139.1                           |                  |                  | <b>verkauft</b>      | 945                |
| Obergeschoss | 4 1/2 Zimmerwohnung | Whg. 7  | 150                              | 141                             |                  |                  | <b>verkauft</b>      | 953                |
| Obergeschoss | 4 1/2 Zimmerwohnung | Whg. 8  | 140                              | 131.6                           | 1'041'000.00     | 409'000.00       | <b>1'450'000.00</b>  | 869                |
| Attika       | 2 1/2 Zimmerwohnung | Whg. 9  | 108                              | 101.5                           |                  |                  | <b>verkauft</b>      | 731                |
| Attika       | 4 1/2 Zimmerwohnung | Whg. 10 | 168                              | 157.9                           |                  |                  | <b>verkauft</b>      | 1'229              |

|    |                        |    |      |           |           |           |                  |    |
|----|------------------------|----|------|-----------|-----------|-----------|------------------|----|
| UG | Bastelraum             | B1 | 15.3 | 14.4      |           |           | <b>verkauft</b>  | 34 |
| UG | Bastelraum             | B2 | 15.6 | 14.7      |           |           | <b>verkauft</b>  | 35 |
| UG | Einstellplatz          |    |      | Pro Platz | 29'000.00 | 11'000.00 | <b>40'000.00</b> | 24 |
| UG | Einstellplatz Handicap |    |      |           | 43'000.00 | 17'000.00 | <b>60'000.00</b> | 36 |

Preisänderungen bleiben vorbehalten

17.11.2021